

Container



Trailler



Container Trailler

従来の建築よりもスピーディーに設置可能でコストを抑えながら
快適な空間を手に入れられます

設置場所を選ばず、ビジネスの拠点やプライベート空間として自由に使え、
必要に応じて移動もできるため用途に合わせた活用が可能です

内装や設備もカスタマイズ可能で、オフィス・カフェ・宿泊施設など
あなたの理想をカタチにできます

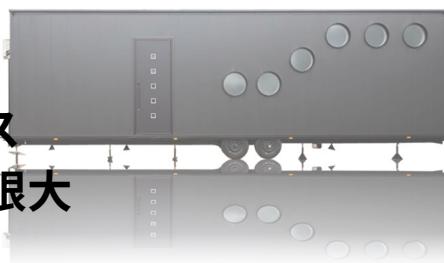
Choices

#コンテナトレーラーという選択肢

オフィス・カフェ・イベントスペース

仮設住宅・宿泊施設など可能性は無限大

立地や周辺環境を考慮することなく容易に移動できることから、
イベント開催時の仮設施設や被災地の仮設住宅や支援施設に使用された例があります



工期が短く、建設費が抑えられる

コンテナトレーラーは完成された状態で納品となります
また一定の条件を満たすことで「車両扱い」となるため、建物を建てられない区域や農地にも設置可能です

大幅なコスト削減が可能

「車両扱い」となるため複雑な確認申請の手続きは不要です
自動車税・重量税は必要ですが固定資産税・不動産取得などが不要で建物を建てるより維持費を抑えられます

カスタマイズの自由度が高い

コンテナの大きさ20FT・40FTの大きいの違いやその他にもウッドデッキを組み合わせるなど組み合わせ方次第でオリジナリティーを演出することができ、自身が思い描くプランや自由な設計が可能です

コストを抑えた移動がしやすい

タイヤが付いたままなので、容易に牽引可能で移動も容易です
また建物を固定する基礎工事もしていないため土地も更地で売却可能で、安価に移転も行えます

Gallery

#施工事例



▷ リビングコンテナホームページに詳細事例を掲載しています

Plan

#立地や用途に合わせた設計をご提案



Trailer package size

20FT size

床面積 14.4m²

外寸サイズ 縦2.4m×横6.0m×高さ2.9m

40FT size

床面積 29.7m²

外寸サイズ 縦2.4m×横12m×高さ2.9m

基本装備 コンテナ本体・運送・搬入据付・雑材消耗品

オプション 業態により厨房機器・電気/水道等の設備工事
設計プランから内装までご相談可能です

※ 外寸横 6.0m+牽引部分/高さタイヤ部分+0.7m

Sale

#安心と快適を支えるトレーラーシャーシ

LC-20ft-1

防錆加工によって長期間の使用にも
耐えうる高い耐久性を備えてます
サイズや用途に応じたカスタマイズにも対応します



Specification

最大積載量 2,750kg

車両重量 650kg

防錆処理 亜鉛メッキ加工で性能を強化

外寸サイズ 高さ0.75m×横2.4m×長さ7.3m
(牽引部 1.2mを含む)



Comparison

#トレーラー型と設置型の違い

トレーラー型

- 牽引可能な「車両」として取扱い
- 建築確認申請が不要※基礎工事不要
- 市街化調整区域や農地にも設置可能
- 自動車税・車検が必要
- ウッドデッキや階段など固定不可
- 法定耐用年数「4年」

設置型

- 建築基準法が規定する「建築物」として取扱い
- 建築確認申請が必要※基礎工事必要
- 市街化調整区域や農地には設置できない
- 固定資産税・不動産取得税が必要
- ウッドデッキや階段などが固定可能
- 法定耐用年数「34年」

Why choose us

#私たちが選ばれる理由

① 必要申請完全対応

治安機関・自治体への申請・書類作成・手続きを含めた必要申請のサポートも一括でお任せいただけます

② 豊富な経験と実績

九州・中国・関西・関東方面まで販売施工した実績店舗・オフィス・宿泊施設などで成功事例

③ 製造から納品まで一環したシステム

コンテナハウスを工場で製造し代理店を通さず直輸入しているため、リーズナブルで高品質なものが作れます

④ 高い技術と豊富なノウハウ

デザイン・施工・運搬・位置変更などこれまでの経験から豊富な知識を持っています
確かな構造計算に基づいて、自由に開口部を作ることができため自由自在なデザインが可能です

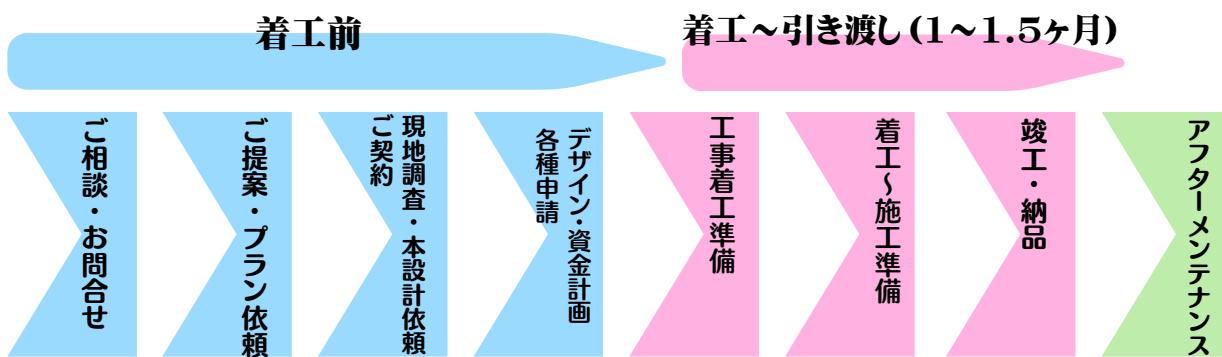
Support

#ご相談・お問合せ～納品までの流れ

提携会社によるリースもご相談承ります

初期費用を抑えたリースでのご契約も相談可能です

月々の支払で手元に資金を残すことで、開業後に発生する様々なイレギュラーにも対応しやすくなります



遊休地や施設の一区画を有効活用したいなどの ご相談も承っております

空き地や駐車場、商業施設などの1区画にコンテナトレーラーを設置したいなどお気軽にご相談ください
カフェやテイクアウト店から飲食店やコインランドリーの誘致などのサポートも承っております

Q&A

#よくあるご質問

運搬設置や導入方法について

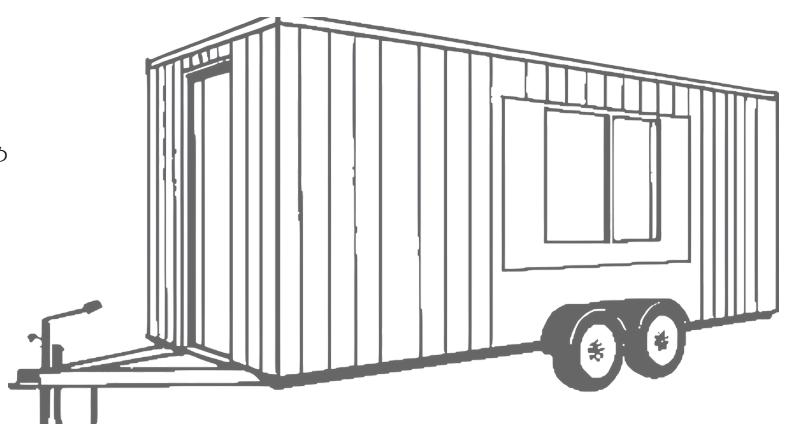
- Q. どのように輸送・設置するのですか？
A. 納品するトレーラーシャーシに乗せて輸送配送します
設置時にはコンテナ本体支持具を使用しワンタッチで着脱できる状態で固定していきます
- Q. 用途地域や自治体への申請などよく分からぬのですが？
A. まずは一度お相談ください
弊社ではデザイン・設計の他、現場確認や申請など一貫して
ご依頼いただけるシステムですのでご安心ください

その他

- Q. メンテナンス等の対応はありますか？
A. コンテナ自体少々の事では壊れることはございませんが、鉄物のため
錆や塩害には弱いこともあります
弊社では塩害対策向け特殊塗料による塗装や設備等を
含めたメンテナンス(有償)を実施しています

コンテナトレーラーについて

- Q. 電気や水道、ガスなどの工事も可能ですか？
A. 業態や用途により弊社で設計から内装まで一括で承ることが可能です
厨房機器等の設置についてもお気軽にご相談ください
- Q. 一般的なテナントと比べて違いはありますか？
A. 内装や設備など一般的なテナントと変わりません
重量鉄骨の造りのため、強度や耐久性なども木造に比べて利点が高いです



About

#私たちについて



社 名 株式会社リビングコンテナ

所 在 地 [本 社] 〒812-0013 福岡県福岡市博多区博多駅東 1-9-1 PAビル
[営業企画室] 〒811-2207 福岡県糟屋郡志免町南里6-22-7
[沖縄 支部] 〒907-0024 沖縄県石垣市字新川2373-24-1

連 絡 先 092-400-2570 (代)

代 表 者 代表取締役 大石有機

事 業 内 容

- 国内自社工場によるコンテナハウス製造
- コンテナハウス・オリジナル製品の販売・施工
- コンテナハウスのプランニング・デザイン・施工
- 中古コンテナハウスなどの古物商による販売
- 冷蔵・冷凍用コンテナの販売・リース業
- トランクルーム・貸しオフィス・運営及び運営サポート
- 大型クルーズ船代理店業補佐
- フランチャイズ業

・お問い合わせはこちら

自社事務所兼コンテナショールーム

 **092-400-2570**

<http://l-contena.co.jp/>